

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: _____
18.04.2017		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		71:14:030501:5864	

Номер кадастрового квартала:	71:14:030501
Дата присвоения кадастрового номера:	17.04.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, Ильинский сельский округ
Площадь:	6458 +/- 28 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	20815425.60
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Среднеэтажная жилая застройка, для жилищного строительства, для размещения многоквартирных жилых домов этажностью 6-25; для размещения инженерно-технических сооружений и коммуникаций, предназначенных для обеспечения граждан и организаций коммунальными услугами (водоснабжение, теплоснабжение, электро- и газоснабжение, предоставление услуг связи, канализация)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 71:14:030501:5810, 71:14:030501:5857. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 71:14:030501:3028.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания Фаворит"

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР

(полное наименование должности)

Кузнецова М. С.

(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
18.04.2017			
Кадастровый номер:		71:14:030501:5864	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания Фаворит", ИНН: 7106028104, ОГРН: 1157154016744
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 71:14:030501:5864-71/001/2017-1 от 17.04.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 03.03.2017; Решение о перераспределении земельных участков от 04.04.2017; Решение о перераспределении земельных участков от 02.12.2016; Договор купли-продажи земельного участка от 21.11.2016; Решение о разделе земельного участка от 20.02.2017; Договор купли-продажи от 21.06.2016; Решение о перераспределении земельных участков от 20.09.2016; Договор купли-продажи от 21.06.2016
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

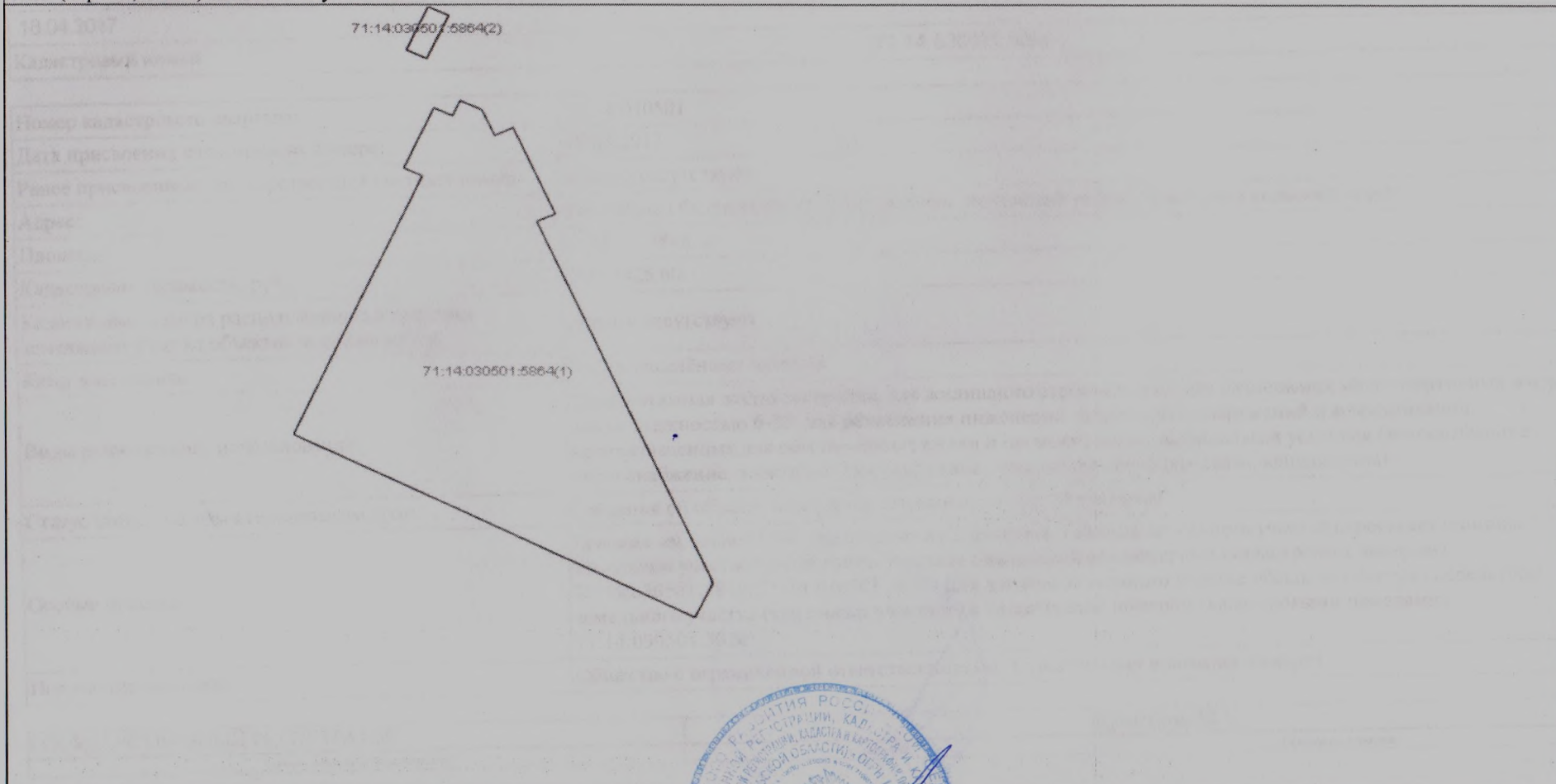
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР		Кузнецова М. С.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
18.04.2017			
Кадастровый номер:		71:14:030501:5864	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР (полное наименование должности)	(подпись)	Кузнецова М. С. (инициалы, фамилия)
--	-----------	--



М.П.