

Директор ООО «СК Фаворит»  
Д.Е. Никифоров

### ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

по строительству объекта: «Единый недвижимый комплекс жилая застройка «Времена года» (2-я очередь строительства, Дома №№ 1, 2, 3),  
расположенный по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское»

г. Тула Тульской области

06 октября 2017 г.

| Информация о застройщике   |       |   |
|--|-------|---|
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационная правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Строительная Компания Фаворит»</b> |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«СК Фаворит»</b>                      |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс: <b>3000041</b>  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: <b>Тульская область</b>   |
|  | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: -----  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта: <b>город</b>  |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: <b>Тула</b>  |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети <2>: <b>улица</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Мосина</b>   |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) <2>: <b>дом 5</b>   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений <2> -----   |
| 1.3. О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели: <b>с понедельника по пятницу</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время: <b>с 9.00 до 18.00</b>   |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и  | 1.4.1 | Номер телефона: <b>(4872) 700-060</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты: <b>info@skf-t.ru</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.skf-t.ru</b> |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>   | 1.5.1 | Фамилия: <b>Никифоров</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя: <b>Дмитрий</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество: <b>Евгеньевич</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности: <b>Директор</b>   |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО «СК Фаворит»</b>   |
| <b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7106028104</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: <b>1157154016744</b>                                  |
|  | 2.1.3 | Год регистрации: <b>2015</b>  |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица |       |   |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:-----   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:-----         |
|  | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:-----  |
|  | 3.1.4 | % голосов в органе управления: -----  |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: -----   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: -----   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| Федерации <7>                            | 3.2.3   | Дата регистрации: -----                             |
|  | 3.2.4   | Регистрационный номер:-----                         |
|  | 3.2.5   | Наименование регистрирующего органа:-----           |
|  | 3.2.6   | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:----- |
|  | 3.2.7   | % голосов в органе управления:-----                 |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице <8> | 3.3.1   | Фамилия: <b>Напалков</b>                            |
|  | 3.3.2   | Имя: <b>Александр</b>                               |
|  | 3.3.3   | Отчество: <b>Петрович</b>                           |
|  | 3.3.4   | Гражданство: <b>РФ</b>                              |
|  | 3.3.5   | Страна места жительства: <b>Россия</b>              |
|  | 3.3.6   | % голосов в органе управления: <b>40%</b>           |
|  | 3.3.7.  | Фамилия: <b>Никифоров</b>                           |
|  | 3.3.8.  | Имя: <b>Аркадий</b>                                 |
|  | 3.3.9.  | Отчество: <b>Евгеньевич</b>                         |
|  | 3.3.10. | Гражданство: <b>РФ</b>                              |
|  | 3.3.11. | Страна места жительства: <b>Россия</b>              |
|  | 3.3.12. | % голосов в органе управления: <b>30%</b>           |
|  | 3.3.13. | Фамилия: <b>Никифоров</b>                           |
|  | 3.3.14. | Имя: <b>Дмитрий</b>                                 |
|  | 3.3.15. | Отчество: <b>Евгеньевич</b>                         |
|  | 3.3.16. | Гражданство: <b>РФ</b>                              |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.3.17. | Страна места жительства: <b>Россия</b>   |
|   | 3.3.18. | % голосов в органе управления: <b>30%</b>  |
| <p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>   |         |  |
| <p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации &lt;9&gt;</p>  | 4.1.1   | <b>Вид объекта капитального строительства: -----</b>   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации: -----  |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации: -----   |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта: -----  |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта: -----   |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети <2>   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения) <2>: -----   |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ----- |
|   | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: -----                                    |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства: -----                               |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:---                         |
|   | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:-----             |
| <p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> |         |  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>   | 5.1.1 | <b>«Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»</b>  |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7105041078</b>                             |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>С-080-71-0436-71-141116</b> |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>14 ноября 2016 г.</b> |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация</b>  |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:-----                   |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: -----   |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |       |  |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: <b>30.06.2017 г.</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>694 000 рублей.</b>                      |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>193 079 000 рублей.</b>                |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>304 394 000 рублей.</b>                 |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15> |       |  |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2   | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>: <b>80 000 000 (восемьдесят миллионов) рублей</b>                   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>: <b>не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> : <b>отсутствует</b>  |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>: <b>отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: <b>не состоит</b>  |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: <b>не состоит</b> |
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>: <b>не состоит</b>   |
|  | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  |        | Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <b>&lt;19&gt;: не имеется</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в <a href="#">пункте 7.1.8</a> недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <b>&lt;19&gt;: не имеется</b>  |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в <a href="#">пункте 7.1.9</a> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <b>&lt;20&gt;: не имеется</b>  |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <b>&lt;19&gt;: не имеется</b>   |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <b>&lt;21&gt;: не применялись</b>              |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов | 7.2.1  | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <b>&lt;17&gt;: не имеется</b>   |
|  | 7.2.2  | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <b>&lt;18&gt;: отсутствуют</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22> | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>: <b>отсутствует</b>  |
|   | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>: <b>отсутствует</b>   |
|   | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: <b>отсутствует</b>  |
|   | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: <b>отсутствует</b> |
|   | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>: <b>отсутствует</b>   |
|   | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   |        | законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>: <b>отсутствует</b>   |
|   | 7.2.9  | Заявление об обжаловании указанных в <a href="#">пункте 7.2.8</a> недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>: <b>отсутствует</b>   |
|   | 7.2.10 | Решение по указанному в <a href="#">пункте 7.2.9</a> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>: <b>отсутствует</b>   |
|   | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>: <b>отсутствует</b>   |
|   | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>: <b>отсутствует</b> |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |   |
| 8.1. Иная информация о застройщике <23>   | 8.1.1  | <b>ООО «СК Фаворит» является победителем ежегодной региональной премии «Тульский бренд -2016» в номинации «Строительные компании», награждено дипломом.</b>   |
| Информация о проекте строительства <24>   |        |   |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |        |   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2-я очередь строительства в составе единого недвижимого комплекса жилой застройки «Времена года», дома №1, 2, 3.</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <b>&lt;25&gt;: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение многоквартирных жилых домов №1, 2, 3 в составе 2-й очереди строительства жилой застройки «Времена года» в соответствии с Проектом планировки территории «Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области», утвержденным Постановлением Администрации города Тулы от 31.05.2016г №2325.</b> |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <b>&lt;26&gt;</b> | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <b>&lt;27&gt;: многоквартирный двухсекционный жилой дом.</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Тульская область</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский район</b>   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта <b>&lt;1&gt;: сельское поселение</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта: <b>Ильинское</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте: -----  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте: -----  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы <b>&lt;2&gt;: -----</b>   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы: -----   |
|  | 9.2.10 | Дом: <b>№1</b>  |
|  | 9.2.11 | Литера: -----   |
|  | 9.2.12 | Корпус: -----   |
|  | 9.2.13 | Строение: -----   |
|  | 9.2.14 | Владение: -----   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.15 | Блок-секция: -----  |
|  |        |   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса: -----   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта <28>: <b>жилое</b>   |
|  | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте <29>: <b>5</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте: <b>5</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта <30>: <b>1869.20 кв.м.</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта <31>: <b>монолитный железобетонный каркас, стены – из облицовочного кирпича, вентилируемый фасад (фиброцементные панели, металлические панели, композитный материал) блоки из ячеистого бетона, утеплитель</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий <32>: <b>монолитные железобетонные</b>  |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности <33>: <b>В</b>  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость <34> <b>Согласно СП 14.13330.2011 (АР СНиП    7-81*) и карте ОСР-97-А сейсмическая интенсивность территории ТО менее 6 баллов по шкале MSK-64).</b>   |
|  | 9.2.1. | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>: <b>многоквартирный односекционный жилой дом.</b>  |
|  | 9.2.2. | Субъект Российской Федерации: <b>Тульская область</b>   |
|  | 9.2.3. | Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский район</b>   |
|  | 9.2.4. | Вид населенного пункта <1>: <b>сельское поселение</b>   |
|  | 9.2.5. | Наименование населенного пункта: <b>Ильинское</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 9.2.6.  | Округ в населенном пункте: -----  |
|  | 9.2.7.  | Район в населенном пункте: -----  |
|  | 9.2.8.  | Вид обозначения улицы <2>: -----  |
|  | 9.2.9.  | Наименование улицы: -----   |
|  | 9.2.10. | Дом: №2   |
|  | 9.2.11. | Литера: -----   |
|  | 9.2.12. | Корпус: -----   |
|  | 9.2.13. | Строение: -----   |
|  | 9.2.14. | Владение: -----   |
|  | 9.2.15. | Блок-секция: -----  |
|  | 9.2.16. | Уточнение адреса: -----   |
|  | 9.2.17. | Назначение объекта <28>: <b>жилое</b>   |
|  | 9.2.18. | Минимальное количество этажей в объекте <29>: <b>5</b>  |
|  | 9.2.19. | Максимальное количество этажей в объекте: <b>5</b>  |
|  | 9.2.20. | Общая площадь объекта <30>: <b>1172.53 кв.м.</b>  |
|  | 9.2.21. | Материал наружных стен и каркаса объекта <31>: <b>монолитный железобетонный каркас, стены – из облицовочного кирпича, вентилируемый фасад (фиброцементные панели, металлические панели, композитный материал) блоки из ячеистого бетона, утеплитель</b> |
|  | 9.2.22. | Материал перекрытий <32>: <b>монолитные железобетонные</b>  |
|  | 9.2.23. | Класс энергоэффективности <33>: <b>В</b>  |
|  | 9.2.24. | Сейсмостойкость <34> <b>Согласно СП 14.13330.2011 (АР СНиП    7-81*) и карте ОСП-97-А сейсмическая интенсивность территории ТО менее 6 баллов по шкале MSK-64).</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 9.2.1.  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>: <b>многоквартирный двухсекционный жилой дом</b> |
|  | 9.2.2.  | Субъект Российской Федерации: <b>Тульская область</b>   |
|  | 9.2.3.  | Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский район</b>   |
|  | 9.2.4.  | Вид населенного пункта <1>: <b>сельское поселение</b>   |
|  | 9.2.5.  | Наименование населенного пункта: <b>Ильинское</b>   |
|  | 9.2.6.  | Округ в населенном пункте: -----  |
|  | 9.2.7.  | Район в населенном пункте: -----  |
|  | 9.2.8.  | Вид обозначения улицы <2>: -----  |
|  | 9.2.9.  | Наименование улицы: -----   |
|  | 9.2.10. | Дом: <b>№3</b>  |
|  | 9.2.11. | Литера:-----  |
|  | 9.2.12. | Корпус:-----  |
|  | 9.2.13. | Строение: -----   |
|  | 9.2.14. | Владение:-----  |
|  | 9.2.15. | Блок-секция:-----   |
|  | 9.2.16. | Уточнение адреса:-----  |
|  | 9.2.17. | Назначение объекта: <b>жилое</b>  |
|  | 9.2.18. | Минимальное количество этажей в объекте <29>: <b>5</b>  |
|  | 9.2.19. | Максимальное количество этажей в объекте: <b>5</b>  |
|  | 9.2.20. | Общая площадь объекта <30>: <b>1869.20 кв.м.</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 9.2.21. | Материал наружных стен и каркаса объекта <31>: <b>монолитный железобетонный каркас, стены – из облицовочного кирпича, вентилируемый фасад (фиброцементные панели, металлические панели, композитный материал) блоки из ячеистого бетона, утеплитель</b> |
|  | 9.2.22. | Материал перекрытий <32>: <b>монолитные железобетонные</b>  |
|  | 9.2.23. | Класс энергоэффективности <33>: <b>В</b>  |
|  | 9.2.24. | Сейсмостойкость <34> <b>Согласно СП 14.13330.2011 (АР СНиП    7-81*) и карте ОСР-97-А сейсмическая интенсивность территории ТО менее 6 баллов по шкале MSK-64).</b>   |
| <p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p> |         |   |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>   | 10.1.1  | Вид договора <36> -----   |
|  | 10.1.2  | Номер договора -----  |
|  | 10.1.3  | Дата заключения договора -----  |
|  | 10.1.4  | Даты внесения изменений в договор -----   |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>   | 10.2.1  | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество.</b>  |
|  | 10.2.2  | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«ТулаТИСИЗ»</b>   |
|  | 10.2.3  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:-----  |
|  | 10.2.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:-----  |
|  | 10.2.5  | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии):-----   |
|  | 10.2.6  | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7104002735</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Мещерский научно-технический проектно-технологический институт»</b>                          |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:-----  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:-----  |
|   | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии):-----   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6234137403</b>  |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39> | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы <40>: <b>положительное заключение негосударственной экспертизы</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23 августа 2017 г.</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0127-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью.</b>                              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный институт экспертизы.</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7719849195</b>  |
| 10.5. О результатах государственной   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| экологической экспертизы <41>  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы   |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы   |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы   |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы  |
| 10.6. Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК «Времена года»</b>  |
| Раздел 11. О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1. О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: <b>RU71326000-1551/17</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06 октября 2017 г.</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: <b>до 06 ноября 2019 г.</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>:-----  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Тулы</b>   |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок <45>: <b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора <46>: <b>Договор купли-продажи земельного участка от 03.03.2017; Решение о перераспределении земельных участков от 04.04.2017; Решение о перераспределении земельных участков от 02.12.2016; Договор купли-продажи земельного участка от 21.11.2016г.;</b> |



|   |  |   |
|---|--|---|
| объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44> |  | <b>Решение о разделе земельных участков от 20.02.2017;<br/>Договор купли-продажи от 21.06.2016;<br/>Решение о перераспределении земельных участков от 20.09.2016;<br/>Договор купли-продажи от 21.06.2016</b> |
|   | 12.1.3                                       | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>  |
|   | 12.1.4                                       | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.5                                       | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>: -----   |
|   | 12.1.6                                       | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>:-----   |
|   | 12.1.7                                       | Дата государственной регистрации изменений в договор <49>:-----   |
|   | 12.1.8                                       | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -----   |
|   | 12.1.9                                       | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:-----   |
|   | 12.1.10                                      | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:-----  |
|   | 12.1.11                                      | Дата государственной регистрации права собственности: <b>17.04.17 г.</b>  |
|   | 12.2. О собственнике земельного участка <50> | 12.2.1  |
| 12.2.2  |  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка -----   |
| 12.2.3  |  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы -----   |
| 12.2.4  |  | Фамилия собственника земельного участка -----   |
| 12.2.5  |  | Имя собственника земельного участка -----   |
| 12.2.6  |  | Отчество собственника земельного участка (при наличии) -----  |
| 12.2.7  |  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  |        | предпринимателя - собственника земельного участка -----  |
|  | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок <52>: -----   |
|  | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком -----  |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>         | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: <b>71:14:030501:5864</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>6458 кв.м.</b>  |
| <b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |  |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории                        | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Внутриквартальные проезды, тротуары,<br/>Автостоянки,<br/>Детские игровые площадки, площадки отдыха,<br/>Хозяйственные площадки: площадки для бытовых нужд,<br/>Спортивные площадки,<br/>Садово-парковые дорожки, аллеи для прогулок, транзитные дорожки,<br/>Зеленые насаждения – газоны, деревья, кустарники, цветники,<br/>Садово-парковое оборудование и малые архитектурные формы (МАФ).</b> |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):<br><b>в границах земельного участка 28 м/мест из них 2 м/места – специализированные места для автотранспорта инвалидов, в том числе 1 м/место для инвалидов категории М4.</b>  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>скамейки, урны, оборудование детских игровых, физкультурных и хозяйственных площадок, малые архитектурные формы (манеж крытый, качалка на пружине, машинка без горки, Песочница с крышкой, карусель, скамья, диван-качели, урна, стойка для сушки)</b>          |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>2 мусороконтейнера с закрывающейся крышкой объемом 1,0 куб.м. каждый.</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>устройство газонов с посевом трав, посадкой деревьев и кустарников.</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Ширина тротуаров – 1,5-2,0м. Пониженный тротуар в местах подхода к подъездам жилых домов, Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров. Предусмотрен вертикальный подъемник для инвалидов РТУ-1.</b> |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>наличие наружного освещения жилых домов, автостоянки.</b>  |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:-----  |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: <b>холодное водоснабжение.</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы<br><b>«Тулагорводоканал»</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7105504223</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.15 г.</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 – 37 / 2364 - 15</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 лет</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -----   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 14.1.1. | Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: <b>водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2. | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3. | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Тулагорводоканал»</b>         |
|  | 14.1.4. | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7105504223</b>  |
|  | 14.1.5. | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.15 г.</b>  |
|  | 14.1.6. | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 – 37 / 2364 - 15</b>  |
|  | 14.1.7. | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 лет</b>  |
|  | 14.1.8. | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -----  |
|  | 14.1.1. | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2. | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>индивидуальный предприниматель</b>                               |
|  | 14.1.3. | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Жатиков Владислав Иванович</b> |
|  | 14.1.4. | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>713200348621</b>  |
|  | 14.1.5. | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.04.2017 г.</b>  |
|  | 14.1.6. | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 14.1.7. | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -----  |
|  | 14.1.8. | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -----   |
|  | 14.1.1. | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2. | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3. | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья</b> |
|  | 14.1.4. | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5260200603</b>   |
|  | 14.1.5. | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.07.2016 г.</b>   |
|  | 14.1.6. | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07 – 08 – 96 / 433</b>   |
|  | 14.1.7. | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 года</b>  |
|  | 14.1.8. | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -----   |
|  | 14.1.1. | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>сети ливневой канализации</b>  |
|  | 14.1.2. | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>муниципальное управление</b>  |
|  | 14.1.3. | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Администрация города Тулы. Управление по городскому хозяйству</b>         |
|  | 14.1.4. | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7107030032</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 14.1.5. | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.04.2016 г.</b>   |
|   | 14.1.6. | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>917 / исх - 256</b>  |
|   | 14.1.7. | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 года</b>  |
|   | 14.1.8. | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -----   |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>  | 14.2.1  | Вид сети связи <57> <b>телефонизация</b>   |
|   | 14.2.2  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>закрытое акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3  | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Контакт»</b> |
|   | 14.2.4  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7107043320</b>                         |
|   | 14.2.1. | Вид сети связи: <b>радиофикация</b>  |
|   | 14.2.2. | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>закрытое акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3. | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Контакт»</b> |
|   | 14.2.4. | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7107043320</b>                         |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58> |         |  |
| <b>Дом №1</b>   |         |  |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках  | 15.1.1  | Количество жилых помещений: <b>32</b>  |
|   | 15.1.2  | Количество нежилых помещений: -----  |

| проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений |            |                   | 15.1.2.1       | в том числе машино-мест: -----            |                   |                        |                         |  |                                       |
|--|------------|-------------------|----------------|---|-------------------|------------------------|-------------------------|--|---------------------------------------|
|  |            |                   | 15.1.2.2       | в том числе иных нежилых помещений: ----- |                   |                        |                         |  |                                       |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений.   |            |                   |                |   |                   |                        |                         |  |                                       |
| Условный номер <59>  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м <sup>2</sup>             | Количество комнат | Площадь комнат         |                         | Площадь помещений вспомогательного использования |                                       |
|  |            |                   |                |   |                   | Условный номер комнаты | Площадь, м <sup>2</sup> | Наименование помещения                           | Площадь, м <sup>2</sup>               |
| 1  | 2          | 3                 | 4              | 5   | 6                 | 7                      | 8                       | 9  | 10                                    |
| 1  | Жилое      | 1                 | 1              | 41.72                                     | 1                 | 1                      | 15.10                   | Кухня<br>Коридор<br>Санузел                      | 15.21<br>7.26<br>4.15                 |
| 2  | Жилое      | 1                 | 1              | 34.11                                     | 1                 | 1                      | 16.02                   | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия            | 8,07<br>4,62<br>4,02<br>1,38          |
| 3  | Жилое      | 1                 | 1              | 34.11                                     | 1                 | 1                      | 16.04                   | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия            | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,38          |
| 4  | Жилое      | 1                 | 1              | 52,49                                     | 2                 | 1<br>2                 | 14,78<br>12,42          | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия   | 10,23<br>7,89<br>4,00<br>1,8<br>1,37  |
| 5  | Жилое      | 2                 | 1              | 52,88                                     | 2                 | 1<br>2                 | 15,21<br>12,42          | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия   | 10,41<br>7,91<br>3,92<br>1,64<br>1,37 |

|    |       |   |   |       |   |        |                |  |                                       |
|----|-------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---------------------------------------|
| 6  | Жилое | 2 | 1 | 33,99 | 1 | 1      | 15,91          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |
| 7  | Жилое | 2 | 1 | 34,16 | 1 | 1      | 16,08          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |
| 8  | Жилое | 2 | 1 | 52,47 | 2 | 1<br>2 | 14,78<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10,23<br>7,87<br>4,00<br>1,80<br>1,37 |
| 9  | Жилое | 3 | 1 | 52,88 | 2 | 1<br>2 | 15,21<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10,41<br>7,91<br>3,92<br>1,64<br>1,37 |
| 10 | Жилое | 3 | 1 | 33,99 | 1 | 1      | 15,91          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |
| 11 | Жилое | 3 | 1 | 34,16 | 1 | 1      | 16,08          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |
| 12 | Жилое | 3 | 1 | 52,47 | 2 | 1<br>2 | 14,78<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10,23<br>7,87<br>4,00<br>1,80<br>1,37 |



|    |       |   |   |       |   |        |                |  |                                       |
|----|-------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---------------------------------------|
| 13 | Жилое | 4 | 1 | 52,88 | 2 | 1<br>2 | 15,21<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10,41<br>7,91<br>3,92<br>1,64<br>1,37 |
| 14 | Жилое | 4 | 1 | 33,99 | 1 | 1      | 15,91          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |
| 15 | Жилое | 4 | 1 | 34,16 | 1 | 1      | 16,08          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |
| 16 | Жилое | 4 | 1 | 52,47 | 2 | 1<br>2 | 14,78<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10,23<br>7,87<br>4,00<br>1,80<br>1,37 |
| 17 | Жилое | 1 | 2 | 52,54 | 2 | 1<br>2 | 14,78<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 9,81<br>8,36<br>4,00<br>1,8<br>1,37   |
| 18 | Жилое | 1 | 2 | 34.11 | 1 | 1      | 16.04          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,38          |
| 19 | Жилое | 1 | 2 | 34.11 | 1 | 1      | 16.02          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,62<br>4,02<br>1,38          |
| 20 | Жилое | 1 | 2 | 41.72 | 1 | 1      | 15,10          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел                    | 15.21<br>7.26<br>4.15                 |

|    |       |   |   |       |   |        |                |  |                                       |
|----|-------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---------------------------------------|
| 21 | Жилое | 2 | 2 | 52,49 | 2 | 1<br>2 | 14,78<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 9,81<br>8,31<br>4,00<br>1,80<br>1,37  |
| 22 | Жилое | 2 | 2 | 34,16 | 1 | 1      | 16,08          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |
| 23 | Жилое | 2 | 2 | 33,99 | 1 | 1      | 15,91          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |
| 24 | Жилое | 2 | 2 | 52,87 | 2 | 1<br>2 | 15,21<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10,23<br>8,08<br>3,92<br>1,64<br>1,37 |
| 25 | Жилое | 3 | 2 | 52,49 | 2 | 1<br>2 | 14,78<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 9,81<br>8,31<br>4,00<br>1,80<br>1,37  |
| 26 | Жилое | 3 | 2 | 34,16 | 1 | 1      | 16,08          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |
| 27 | Жилое | 3 | 2 | 33,99 | 1 | 1      | 15,91          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |

|    |       |   |   |       |   |        |                |  |                                       |
|----|-------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---------------------------------------|
| 28 | Жилое | 3 | 2 | 52,87 | 2 | 1<br>2 | 15,21<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10,23<br>8,08<br>3,92<br>1,64<br>1,37 |
| 29 | Жилое | 4 | 2 | 52,49 | 2 | 1<br>2 | 14,78<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 9,81<br>8,31<br>4,00<br>1,80<br>1,37  |
| 30 | Жилое | 4 | 2 | 34,16 | 1 | 1      | 16,08          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |
| 31 | Жилое | 4 | 2 | 33,99 | 1 | 1      | 15,91          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |
| 32 | Жилое | 4 | 2 | 52,87 | 2 | 1<br>2 | 15,21<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10,23<br>8,08<br>3,92<br>1,64<br>1,37 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер <59> | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м <sup>2</sup> | Площадь частей нежилого помещения |                         |
|---------------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
|                     |            |                   |                |                         | Наименование помещения            | Площадь, м <sup>2</sup> |
| 1                   | 2          | 3                 | 4              | 5                       | 6                                 | 7                       |
|                     |            |                   |                |                         |                                   |                         |

Дом №2

| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений: <b>16</b>     |                               |                   |                        |                         |  |                                       |
|---|------------|-------------------|---|-------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|--|---------------------------------------|
|   |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений: -----       |                               |                   |                        |                         |  |                                       |
|   |            | 15.1.2.1          | в том числе машино-мест: -----            |                               |                   |                        |                         |  |                                       |
|   |            | 15.1.2.2          | в том числе иных нежилых помещений: ----- |                               |                   |                        |                         |  |                                       |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений.  |            |                   |   |                               |                   |                        |                         |  |                                       |
| Условный номер <59>   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь, м <sup>2</sup> | Количество комнат | Площадь комнат         |                         | Площадь помещений вспомогательного использования |                                       |
|   |            |                   |   |                               |                   | Условный номер комнаты | Площадь, м <sup>2</sup> | Наименование помещения                           | Площадь, м <sup>2</sup>               |
| 1   | 2          | 3                 | 4   | 5                             | 6                 | 7                      | 8                       | 9  | 10                                    |
| 1   | Жилое      | 1                 | 1   | 56.67                         | 2                 | 1<br>2                 | 17.08<br>11.28          | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия   | 9.55<br>13.16<br>3.02<br>1.54<br>2.00 |
| 2   | Жилое      | 1                 | 1   | 50.08                         | 2                 | 1<br>2                 | 17.40<br>10.62          | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия   | 10.46<br>6.00<br>3.02<br>1.54<br>1.74 |
| 3   | Жилое      | 1                 | 1   | 50.08                         | 2                 | 1<br>2                 | 17.40<br>10.47          | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия   | 10.46<br>6.00<br>3.02<br>1.54<br>1.73 |

|    |       |   |   |       |   |             |                         |  |                                       |
|----|-------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|--|---------------------------------------|
| 4  | Жилое | 1 | 1 | 49.04 | 2 | 1<br>2      | 16.76<br>11.28          | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 9.87<br>5.53<br>3.02<br>1.54<br>1.73  |
| 5  | Жилое | 2 | 1 | 50.08 | 2 | 1<br>2      | 17.40<br>10.47          | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10.46<br>6.00<br>3.02<br>1.54<br>1.73 |
| 6  | Жилое | 2 | 1 | 72.90 | 3 | 1<br>2<br>3 | 16.76<br>15.60<br>11.66 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 9.87<br>13.41<br>3.02<br>1.54<br>1.75 |
| 7  | Жилое | 2 | 1 | 56.67 | 2 | 1<br>2      | 17.08<br>11.28          | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 9.55<br>13.16<br>3.02<br>1.54<br>1.74 |
| 8  | Жилое | 2 | 1 | 50.08 | 2 | 1<br>2      | 17.40<br>10.62          | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10.46<br>6.00<br>3.02<br>1.54<br>1.74 |
| 9  | Жилое | 3 | 1 | 50.08 | 2 | 1<br>2      | 17.40<br>10.62          | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10.46<br>6.00<br>3.02<br>1.54<br>1.81 |
| 10 | Жилое | 3 | 1 | 72.90 | 3 | 1<br>2<br>3 | 16.76<br>15.60<br>11.66 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 9.87<br>13.41<br>3.02<br>1.54<br>1.81 |

|    |       |   |   |       |   |             |                         |  |                                       |
|----|-------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|--|---------------------------------------|
| 11 | Жилое | 3 | 1 | 56.67 | 2 | 1<br>2      | 17.08<br>11.28          | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 9.55<br>13.16<br>3.02<br>1.54<br>1.74 |
| 12 | Жилое | 3 | 1 | 50.08 | 2 | 1<br>2      | 17.40<br>10.62          | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10.46<br>6.00<br>3.02<br>1.54<br>1.74 |
| 13 | Жилое | 4 | 1 | 50.08 | 2 | 1<br>2      | 17.40<br>10.62          | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10.46<br>6.00<br>3.02<br>1.54<br>1.81 |
| 14 | Жилое | 4 | 1 | 72.90 | 3 | 1<br>2<br>3 | 16.76<br>15.60<br>11.66 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 9.87<br>13.41<br>3.02<br>1.54<br>1.81 |
| 15 | Жилое | 4 | 1 | 56.67 | 2 | 1<br>2      | 17.08<br>11.28          | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 9.55<br>13.16<br>3.02<br>1.54<br>1.74 |
| 16 | Жилое | 4 | 1 | 50.08 | 2 | 1<br>2      | 17.40<br>10.62          | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10.46<br>6.00<br>3.02<br>1.54<br>1.74 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер <59> | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м <sup>2</sup> | Площадь частей нежилого помещения |                         |
|---------------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
|                     |            |                   |                |                         | Наименование                      | Площадь, м <sup>2</sup> |

|   |            |                   |                |   | помещения         |                        |                         |  |                              |
|---|------------|-------------------|----------------|---|-------------------|------------------------|-------------------------|--|------------------------------|
| 1   | 2          | 3                 | 4              | 5   | 6                 | 7                      |                         |  |                              |
| <b>Дом №3</b>   |            |                   |                |   |                   |                        |                         |  |                              |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений: <b>32</b>     |                   |                        |                         |  |                              |
|   |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений: -----       |                   |                        |                         |  |                              |
|   |            |                   | 15.1.2.1       | в том числе машино-мест: -----            |                   |                        |                         |  |                              |
|   |            |                   | 15.1.2.2       | в том числе иных нежилых помещений: ----- |                   |                        |                         |  |                              |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений.  |            |                   |                |   |                   |                        |                         |  |                              |
| Условный номер <59>   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м <sup>2</sup>             | Количество комнат | Площадь комнат         |                         | Площадь помещений вспомогательного использования |                              |
|   |            |                   |                |   |                   | Условный номер комнаты | Площадь, м <sup>2</sup> | Наименование помещения                           | Площадь, м <sup>2</sup>      |
| 1   | 2          | 3                 | 4              | 5   | 6                 | 7                      | 8                       | 9  | 10                           |
| 1   | Жилое      | 1                 | 1              | 41.72                                     | 1                 | 1                      | 15.10                   | Кухня<br>Коридор<br>Санузел                      | 15.21<br>7.26<br>4.15        |
| 2   | Жилое      | 1                 | 1              | 34.11                                     | 1                 | 1                      | 16.02                   | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия            | 8,07<br>4,62<br>4,02<br>1,38 |
| 3   | Жилое      | 1                 | 1              | 34.11                                     | 1                 | 1                      | 16.02                   | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия            | 8,07<br>4,62<br>4,02<br>1,38 |

|    |       |   |   |       |   |        |                |  |                                       |
|----|-------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---------------------------------------|
| 4  | Жилое | 1 | 1 | 52,49 | 2 | 1<br>2 | 14,78<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10,23<br>7,89<br>4,00<br>1,8<br>1,37  |
| 5  | Жилое | 2 | 1 | 52,88 | 2 | 1<br>2 | 15,21<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10,41<br>7,91<br>3,92<br>1,64<br>1,37 |
| 6  | Жилое | 2 | 1 | 33,99 | 1 | 1      | 15,91          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |
| 7  | Жилое | 2 | 1 | 34,16 | 1 | 1      | 16,08          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |
| 8  | Жилое | 2 | 1 | 52,47 | 2 | 1<br>2 | 14,78<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10,23<br>7,87<br>4,00<br>1,80<br>1,37 |
| 9  | Жилое | 3 | 1 | 52,88 | 2 | 1<br>2 | 15,21<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10,41<br>7,91<br>3,92<br>1,64<br>1,37 |
| 10 | Жилое | 3 | 1 | 33,99 | 1 | 1      | 15,91          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |



|    |       |   |   |       |   |        |                |  |                                       |
|----|-------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---------------------------------------|
| 11 | Жилое | 3 | 1 | 34,16 | 1 | 1      | 16,08          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |
| 12 | Жилое | 3 | 1 | 52,47 | 2 | 1<br>2 | 14,78<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10,23<br>7,87<br>4,00<br>1,80<br>1,37 |
| 13 | Жилое | 4 | 1 | 52,88 | 2 | 1<br>2 | 15,21<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10,41<br>7,91<br>3,92<br>1,64<br>1,37 |
| 14 | Жилое | 4 | 1 | 33,99 | 1 | 1      | 15,91          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |
| 15 | Жилое | 4 | 1 | 34,16 | 1 | 1      | 16,08          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |
| 16 | Жилое | 4 | 1 | 52,47 | 2 | 1<br>2 | 14,78<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10,23<br>7,87<br>4,00<br>1,80<br>1,37 |
| 17 | Жилое | 1 | 2 | 52,54 | 2 | 1<br>2 | 14,78<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 9,81<br>8,36<br>4,00<br>1,8<br>1,37   |

|    |       |   |   |       |   |        |                |  |                                       |
|----|-------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---------------------------------------|
| 18 | Жилое | 1 | 2 | 34.11 | 1 | 1      | 16.04          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,38          |
| 19 | Жилое | 1 | 2 | 34.11 | 1 | 1      | 16.02          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,62<br>4,02<br>1,38          |
| 20 | Жилое | 1 | 2 | 41.72 | 1 | 1      | 15,10          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел                    | 15.21<br>7.26<br>4.15                 |
| 21 | Жилое | 2 | 2 | 52,49 | 2 | 1<br>2 | 14,78<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 9,81<br>8,31<br>4,00<br>1,80<br>1,37  |
| 22 | Жилое | 2 | 2 | 34,16 | 1 | 1      | 16,08          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |
| 23 | Жилое | 2 | 2 | 33,99 | 1 | 1      | 15,91          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |
| 24 | Жилое | 2 | 2 | 52,87 | 2 | 1<br>2 | 15,21<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10,23<br>8,08<br>3,92<br>1,64<br>1,37 |
| 25 | Жилое | 3 | 2 | 52,49 | 2 | 1<br>2 | 14,78<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 9,81<br>8,31<br>4,00<br>1,80<br>1,37  |

|   |            |      |       |                         |                                   |        |                |  |                                       |
|---|------------|------|-------|-------------------------|-----------------------------------|--------|----------------|--|---------------------------------------|
| 26  | Жилое      | 3    | 2     | 34,16                   | 1                                 | 1      | 16,08          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |
| 27  | Жилое      | 3    | 2     | 33,99                   | 1                                 | 1      | 15,91          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |
| 28  | Жилое      | 3    | 2     | 52,87                   | 2                                 | 1<br>2 | 15,21<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10,23<br>8,08<br>3,92<br>1,64<br>1,37 |
| 29  | Жилое      | 4    | 2     | 52,49                   | 2                                 | 1<br>2 | 14,78<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 9,81<br>8,31<br>4,00<br>1,80<br>1,37  |
| 30  | Жилое      | 4    | 2     | 34,16                   | 1                                 | 1      | 16,08          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |
| 31  | Жилое      | 4    | 2     | 33,99                   | 1                                 | 1      | 15,91          | Кухня<br>Коридор<br>Санузел<br>Лоджия          | 8,07<br>4,60<br>4,02<br>1,39          |
| 32  | Жилое      | 4    | 2     | 52,87                   | 2                                 | 1<br>2 | 15,21<br>12,42 | Кухня<br>Коридор<br>Ванная<br>Туалет<br>Лоджия | 10,23<br>8,08<br>3,92<br>1,64<br>1,37 |
| 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений |            |      |       |                         |                                   |        |                |  |                                       |
| Условный  | Назначение | Этаж | Номер | Площадь, м <sup>2</sup> | Площадь частей нежилого помещения |        |                |  |                                       |

| номер <59>   |                            | расположе<br>ния                      | подъезда |                      | Наименование<br>помещения | Площадь, м <sup>2</sup> |
|--|----------------------------|---------------------------------------|----------|----------------------|---------------------------|-------------------------|
| 1  | 2                          | 3                                     | 4        | 5                    | 6                         | 7                       |
| <p>Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) &lt;60&gt;</p> |                            |                                       |          |                      |                           |                         |
| <p>16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади. <b>2-я очередь строительства. Дома №№ 1, 2, 3</b></p>  |                            |                                       |          |                      |                           |                         |
| <b>Дом №1</b>  |                            |                                       |          |                      |                           |                         |
| N п/п  | Вид помещения              | Описание места расположения помещения |          | Назначение помещения | Площадь, м <sup>2</sup>   |                         |
| 1  | 2                          | 3                                     |          | 4                    | 5                         |                         |
| 1  | Техническое помещение      | Технический подвал, секция №1         |          | техническое          | 152,97                    |                         |
| 2  | ИТП                        | Технический подвал, секция №1         |          | техническое          | 22,16                     |                         |
| 3  | Насосная                   | Технический подвал, секция №1         |          | техническое          | 13,03                     |                         |
| 4  | Тамбур                     | Технический подвал, секция №1         |          | техническое          | 8,58                      |                         |
| 5  | Электрощитовая             | Технический подвал, секция №1         |          | техническое          | 12,56                     |                         |
| 6  | Техническое помещение      | Технический подвал, секция №2         |          | техническое          | 212,06                    |                         |
| 7  | Входной тамбур             | 1-й этаж, секция №1                   |          | общественное         | 7,29                      |                         |
| 8  | Коридор, лестничная клетка | 1-й этаж, секция №1                   |          | общественное         | 31,29                     |                         |
| 9  | КУИ                        | 1-й этаж, секция №1                   |          | техническое          | 1,61                      |                         |

|    |                                  |                     |              |       |
|----|----------------------------------|---------------------|--------------|-------|
| 10 | Входной тамбур                   | 1-й этаж, секция №2 | общественное | 8,09  |
| 11 | Коридор,<br>лестничная<br>клетка | 1-й этаж, секция №2 | общественное | 31,27 |
| 12 | КУИ                              | 1-й этаж, секция №2 | техническое  | 1,61  |
| 13 | Коридор,<br>лестничная<br>клетка | 2-й этаж, секция №1 | общественное | 27,89 |
| 14 | Коридор,<br>лестничная<br>клетка | 2-й этаж, секция №2 | общественное | 27,87 |
| 15 | Коридор,<br>лестничная<br>клетка | 3-й этаж, секция №1 | общественное | 27,89 |
| 16 | Коридор,<br>лестничная<br>клетка | 3-й этаж, секция №2 | общественное | 27,87 |
| 17 | Коридор,<br>лестничная<br>клетка | 4-й этаж, секция №1 | общественное | 27,89 |
| 18 | Коридор,<br>лестничная<br>клетка | 4-й этаж, секция №2 | общественное | 27,87 |
| 19 | Тамбур                           | Кровля, секция №1   | техническое  | 10,41 |
| 20 | Машинное<br>помещение            | Кровля, секция №1   | техническое  | 21,18 |
| 21 | Тамбур                           | Кровля, секция №2   | техническое  | 10,40 |
| 22 | Машинное<br>помещение            | Кровля, секция №2   | техническое  | 21,18 |

| Дом №2 |                            |                                       |                      |                         |
|--------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------------------|
| N п/п  | Вид помещения              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м <sup>2</sup> |
| 1      | 2                          | 3                                     | 4                    | 5                       |
| 1      | Техническое помещение      | Подвал                                | техническое          | 206,96                  |
| 2      | ИТП                        | Подвал                                | техническое          | 18,62                   |
| 3      | Насосная                   | Подвал                                | техническое          | 19,80                   |
| 4      | Тамбур                     | Подвал                                | техническое          | 8,45                    |
| 5      | Электрощитовая             | Подвал                                | техническое          | 10,44                   |
| 6      | Входной тамбур             | 1-й этаж                              | общественное         | 9,31                    |
| 7      | Коридор                    | 1-й этаж                              | общественное         | 9,82                    |
| 8      | Кладовая                   | 1-й этаж                              | техническое          | 2,57                    |
| 9      | КУИ                        | 1-й этаж                              | техническое          | 1,96                    |
| 10     | Коридор, лестничная клетка | 1-й этаж                              | общественное         | 26,09                   |
| 11     | Коридор, лестничная клетка | 2-й этаж                              | общественное         | 18,30                   |
| 12     | Коридор, лестничная клетка | 3-й этаж                              | общественное         | 18,26                   |
| 13     | Коридор, лестничная клетка | 4-й этаж                              | общественное         | 18,26                   |

|               |                            |                                       |                      |                         |
|---------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------------------|
| 14            | Тамбур                     | Кровля                                | техническое          | 6,92                    |
| 15            | Машинное помещение         | Кровля                                | техническое          | 7,83                    |
| <b>Дом №3</b> |                            |                                       |                      |                         |
| N п/п         | Вид помещения              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м <sup>2</sup> |
| 1             | 2                          | 3                                     | 4                    | 5                       |
| 1             | Техническое помещение      | Технический подвал, секция №1         | техническое          | 152,97                  |
| 2             | ИТП                        | Технический подвал, секция №1         | техническое          | 22,16                   |
| 3             | Насосная                   | Технический подвал, секция №1         | техническое          | 13,03                   |
| 4             | Тамбур                     | Технический подвал, секция №1         | техническое          | 8,58                    |
| 5             | Электрощитовая             | Технический подвал, секция №1         | техническое          | 12,56                   |
| 6             | Техническое помещение      | Технический подвал, секция №2         | техническое          | 212,06                  |
| 7             | Входной тамбур             | 1-й этаж, секция №1                   | общественное         | 7,29                    |
| 8             | Коридор, лестничная клетка | 1-й этаж, секция №1                   | общественное         | 31,29                   |
| 9             | КУИ                        | 1-й этаж, секция №1                   | техническое          | 1,61                    |
| 10            | Входной тамбур             | 1-й этаж, секция №2                   | общественное         | 8,09                    |
| 11            | Коридор, лестничная клетка | 1-й этаж, секция №2                   | общественное         | 31,27                   |
| 12            | КУИ                        | 1-й этаж, секция №2                   | техническое          | 1,61                    |

|  |                                  |                     |                |            |
|--|----------------------------------|---------------------|----------------|------------|
| 13   | Коридор,<br>лестничная<br>клетка | 2-й этаж, секция №1 | общественное   | 27,89      |
| 14   | Коридор,<br>лестничная<br>клетка | 2-й этаж, секция №2 | общественное   | 27,87      |
| 15   | Коридор,<br>лестничная<br>клетка | 3-й этаж, секция №1 | общественное   | 27,89      |
| 16   | Коридор,<br>лестничная<br>клетка | 3-й этаж, секция №2 | общественное   | 27,87      |
| 17   | Коридор,<br>лестничная<br>клетка | 4-й этаж, секция №1 | общественное   | 27,89      |
| 18   | Коридор,<br>лестничная<br>клетка | 4-й этаж, секция №2 | общественное   | 27,87      |
| 19   | Тамбур                           | Кровля, секция №1   | техническое    | 10,42      |
| 20   | Машинное<br>помещение            | Кровля, секция №1   | техническое    | 21,18      |
| 21   | Тамбур                           | Кровля, секция №2   | техническое    | 10,40      |
| 22   | Машинное<br>помещение            | Кровля, секция №2   | техническое    | 21,18      |
| 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме. <b>2-я очередь строительства. Дома №№ 1, 2, 3</b> |                                  |                     |                |            |
| <b>Дом №1</b>  |                                  |                     |                |            |
| N п/п  | Описание места<br>расположения   | Вид оборудования    | Характеристики | Назначение |



| 1             | 2                             | 3  | 4  | 5                                       |
|---------------|-------------------------------|--|--|---|
| 1             | Щитовая                       | Электротехническое оборудование                  | ЩР,ЩАО, ВРУ1, ВРУ2                           | Распределение и учет                    |
| 2             | 1-й, 2-й подъезды (1-4 этажи) | Щит учета электроэнергии                         | ЩЭ   | Распределение и учет электроэнергии     |
| 3             | ИТП                           | Узел учета теплой воды (расход энергии и объемы) | БИТП «Астера»                                | Учет расхода тепла                      |
|               |                               | Узел учета тепла                                 |  | Учет расхода тепловой энергии отопления |
| 3             | Насосная                      | Узел учета холодной воды                         | ВСХД   | Учет расхода холодной воды              |
|               |                               | Автоматический насос                             |  | Водоснабжение                           |
|               |                               | Мембранный бак                                   | HYDRO MRC                                    | Водоснабжение                           |
| 5             | В каждом подъезде             | Лифт пассажирский                                | ПП-0611 «ЕКОМАКС»<br>грузоподъемностью 630кг | Обеспечение доступа на этажи            |
|               |                               | Уличный подъемник                                | PTU-1, грузоподъемность 250кг                | Обеспечение доступа инвалидов           |
| <b>Дом №2</b> |                               |  |  |   |
| 1             | Щитовая                       | Электротехническое оборудование                  | ЩР,ЩАО, ВРУ1, ВРУ2                           | Распределение и учет                    |
| 2             | В подъезде (1-4 этажи)        | Щит учета электроэнергии                         | ЩЭ   | Распределение и учет электроэнергии     |
| 3             | ИТП                           | Узел учета теплой воды (расход энергии и объемы) | БИТП «Астера»                                | Учет расхода тепла                      |
|               |                               | Узел учета тепла                                 |  | Учет расхода тепловой энергии отопления |
| 3             | Насосная                      | Узел учета холодной воды                         | ВСХД   | Учет расхода холодной воды              |
|               |                               | Автоматический насос                             |  | Водоснабжение                           |

|   |                               |   |  |  |
|---|-------------------------------|---|--|--|
|   |                               | Мембранный бак                                      | HYDRO MRC                                    | Водоснабжение                              |
| 5   | В подъезде                    | Лифт пассажирский                                   | ПП-0611 «ЕКОМАКС»<br>грузоподъемностью 630кг | Обеспечение доступа на этажи               |
|   |                               | Уличный подъемник                                   | PTU-1, грузоподъемность 250кг                | Обеспечение доступа инвалидов              |
| <b>Дом №3</b>   |                               |   |  |  |
| 1   | Щитовая                       | Электротехническое оборудование                     | ЩР,ЩАО, ВРУ1, ВРУ2                           | Распределение и учет                       |
| 2   | 1-й, 2-й подъезды (1-4 этажи) | Щит учета электроэнергии                            | ЩЭ   | Распределение и учет<br>электроэнергии     |
| 3   | ИТП                           | Узел учета теплой воды (расход<br>энергии и объемы) | БИТП «Астера»                                | Учет расхода тепла                         |
|   |                               | Узел учета тепла                                    |  | Учет расхода тепловой энергии<br>отопления |
| 3   | Насосная                      | Узел учета холодной воды                            | ВСХД   | Учет расхода холодной воды                 |
|   |                               | Автоматический насос                                |  | Водоснабжение                              |
|   |                               | Мембранный бак                                      | HYDRO MRC                                    | Водоснабжение                              |
| 5   | В каждом подъезде             | Лифт пассажирский                                   | ПП-0611 «ЕКОМАКС»<br>грузоподъемностью 630кг | Обеспечение доступа на этажи               |
|   |                               | Уличный подъемник                                   | PTU-1, грузоподъемность 250кг                | Обеспечение доступа инвалидов              |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации |                               |   |  |  |
| N п/п   | Вид имущества                 | Назначение<br>имущества                             | Описание места расположения имущества        |  |
| 1   | 2                             | 3   | 4  |  |
| 1   | Спортивные площадки           | Спорт и отдых                                       | В дворовом пространстве                      |  |

|   |                                   |   |  |
|---|-----------------------------------|---|--|
| 2   | Детские игровые площадки          | Детский досуг   | В дворовом пространстве                          |
| 3   | Малые архитектурны формы          | Отдых   | На территории дворового пространства             |
| 4   | Контейнерная площадка             | Вывоз ТБО   | На территории земельного участка                 |
| 5   | Внутриплощадочные инженерные сети | Обеспечение дома водой, электроэнергией, водоотведением, наружным освещением, теплом                  | Инженерные сети на территории земельного участка |
| <p>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. <b>«Единый недвижимый комплекс жилая застройка «Времена года» (2-я очередь строительства. Дома №№ 1, 2, 3), расположенный по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское».</b></p> |                                   |   |  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>   | 17.1.1                            | Этап реализации проекта строительства: <b>20% готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b> |  |
|   | 17.1.3.                           | Этап реализации проекта строительства: <b>40% готовности</b>  |  |
|   | 17.1.4.                           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b> |  |
|   | 17.1.5.                           | Этап реализации проекта строительства: <b>60% готовности</b>  |  |
|   | 17.1.6.                           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b> |  |
|   | 17.1.7.                           | Этап реализации проекта строительства: <b>80% готовности</b>  |  |
|   | 17.1.8.                           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b> |  |
|   | 17.1.9.                           | Этап реализации строительства: <b>получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>             |  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 17.1.10. | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 31 декабря 2018 г.</b>   |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |  |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства (руб.): <b>126 942 900,00</b><br><b>Дом №1 47 807 900,00</b><br><b>Дом №2 31 327 100,00</b><br><b>Дом №3 47 807 900,00</b>                       |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  |          |  |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>: <b>ППК «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»</b> |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> <b>71:14:030501:5864</b>  |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы                 |
|  | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |          |  |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   | 20.1.1   | Вид соглашения или сделки <66>   |
|  | 20.1.2   | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства  |
|  | 20.1.3   | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы  |
|  | 20.1.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   |        | средства  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств   |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>   |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68> |        |   |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц           | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69> -----  |
|   | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц 111 000 000,00 (сто одиннадцать миллионов) рублей 00 копеек |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>  | 21.2.1 | Организационно-правовая форма -----   |
|   | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы -----   |
|   | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика -----  |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>   | 21.3.1 | Индекс -----  |
|   | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации -----  |
|   | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации -----   |
|   | 21.3.4 | Вид населенного пункта <1> -----  |
|   | 21.3.5 | Наименование населенного пункта -----   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети <2> -----  |
|   | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети -----  |
|   | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) <2> -----   |
|   | 21.3.9 | Тип помещений <2> -----   |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>  | 21.4.1 | Номер телефона -----  |
|   | 21.4.2 | Адрес электронной почты -----   |
|   | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -----   |
| <p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;71&gt;</p>   |        |   |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>   | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73> <b>50 000 кв.м.</b>                              |
|   | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74> ----- |
| <p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство</p> |        |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| <p>(создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;75&gt;</p>   |        |  |
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;76&gt;</p> | 23.1.1 | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup>: 26 538,23</p>  |
|  | 23.1.2 | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup> -----</p> |
| <p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>  |        |  |

|   |        |   |  |                                 |  |
|---|--------|---|--|---------------------------------|--|
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.<br/>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;77&gt;.<br/>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> <b>нет</b>        |  |                                 |  |
|   | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры <79> -----  |  |                                 |  |
|   | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры -----  |  |                                 |  |
|   | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----                      |  |                                 |  |
|   | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----                     |  |                                 |  |
|   | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность-----                                  |  |                                 |  |
|   | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ----- |  |                                 |  |
|   | 24.1.8 | N п/п   | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |  |
|   |        | 1   | 2  | 3                               |  |



|   |        |                           |  |
|---|--------|---------------------------|--|
| всеми участниками долевого строительства по договору <78>                 |        |                           |  |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                           |  |
| 25.1. Иная информация о проекте   | 25.1.1 | Иная информация о проекте |  |
|   |        |                           |  |

| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию            |      |   |                    |
|--|------|---|--------------------|
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |      |   |                    |
| N п/п  | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1  | 2    | 3   | 4                  |

